

KẾ HOẠCH

Về việc triển khai điều tra, khảo sát để xây dựng
Bảng giá đất năm 2020 áp dụng cho thời gian 05 năm (2020-2024)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất và Quyết định số 1351/QĐ-BTNMT ngày 04/06/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đính chính Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 709/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 20/02/2019 và triển khai Quyết định số 822/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Công văn số 618/STNMT-KHTC ngày 03/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh về việc xây dựng Bảng giá đất các loại đất năm 2020 áp dụng cho thời gian 05 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Thực hiện ý kiến ý đạo của các thành viên Ban chỉ đạo xây dựng, điều chỉnh, bổ sung Bảng giá đất tại Công văn số 793/STNMT-KHTC ngày 31/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh về việc thông tin và hướng dẫn thêm việc điều tra, khảo sát làm cơ sở xây dựng Bảng giá đất 05 năm (2020-2024) trên địa bàn tỉnh, UBND huyện Phú Vang xây dựng Kế hoạch triển khai điều tra, khảo sát để xây dựng Bảng giá đất năm 2020 áp dụng cho thời gian 05 năm (2020-2024) trên địa bàn huyện như sau:

1. Về điều tra, khảo sát giá đất (2020-2024): Thực hiện điều tra, khảo sát và phân bổ cụ thể tại phụ lục đính kèm.

2. Về giá đất đề nghị xây dựng: Các tháng đầu năm 2019, giá đất thị trường đã có sự đột biến bất thường, do đó đề nghị Tổ công tác nghiên cứu kỹ đề đề xuất giá đất tại Bảng giá đất 05 năm (2020-2024) đảm bảo hài hòa giữa lợi ích nhà nước, nghĩa vụ tài chính của người dân và kêu gọi đầu tư tỉnh.

3. Về kinh phí thanh toán phiếu điều tra, khảo sát: Đề nghị phòng Tài chính và Kế hoạch huyện phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường huyện xây dựng dự toán kinh phí điều tra, khảo sát và thẩm định kinh phí theo đúng quy định.

Trên đây là kế hoạch triển khai điều tra, khảo sát xây dựng Bảng giá đất năm 2020 áp dụng cho thời gian 05 năm (2020-2024) trên địa bàn huyện. UBND huyện đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND các xã, thị trấn, tổ công tác triển khai thực hiện đúng theo nội dung, thời gian và báo cáo UBND huyện theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- TT.HĐND huyện (b/c);
- Sở TNMT; TC;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TNMT, TCKH,
TT.PTQĐ, Tổ công tác huyện;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thanh Long

